

## Uitzonderingen Collectief Asbest Saneren

In uw persoonlijk aanbod zit standaard inbegrepen:

- ⦿ *Aanvraag vergunningen*
- ⦿ *Asbestinventarisatie*
- ⦿ *Sanering van uw golfplaten dak*
- ⦿ *Vrijgave*
- ⦿ *Afvoer van de asbest golfplaten*
- ⦿ *Optioneel: plaatsing nieuw dak. Dit is inclusief nieuwe golfplaten en indien van toepassing een nieuwe nok. De specificaties van het nieuwe dak kunt u teruglezen in het document 'Nieuw dak'.*

Nadat u uw aanbod accepteert, zal Ureco eerst een asbestinventarisatie laten uitvoeren door een gecertificeerd asbestinventarisatie bureau om te bepalen welke maatregelen nodig zijn om veilig te werken.

Soms komt de saneerder tijdens de asbestinventarisatie een bijzondere situatie tegen die leidt tot extra kosten. Hieronder leest u wanneer dit het geval is.

### Er zijn meer asbestbronnen

Zit er in de directe omgeving van het dak asbest in andere materialen? Dan is de saneerder verplicht om dit asbest te saneren om uw dak asbestvrij te laten verklaren. Dit komt bijvoorbeeld voor als er;

- *onder de golfplaten een onderdak met asbest zit;*
- *isolatie met asbest onder de golfplaten zit;*
- *materialen vervuild zijn door asbestvezels (bijvoorbeeld de dakgoot of regenpijp);*
- *door schade aan het dak asbestvezels naar binnen zijn gevallen.*

### Het dak is moeilijk bereikbaar of oud

Is het dak moeilijk bereikbaar of oud? Dan kan de saneerder extra materialen en manuren nodig hebben om te saneren en/of een nieuw dak te plaatsen. Dit komt bijvoorbeeld voor als;

- *de dakrand hoger is dan 2,5 meter;*
- *het dakvlak breder is dan 3 meter;*
- *de hellingshoek van het dak groter is dan 35 graden;*
- *er een kraan of verreiker nodig is omdat het dak slecht bereikbaar is;*
- *het dak een doorvoer heeft (rookafvoer, ventilatie etc.);*
- *de dakconstructie versterkt moet worden om een nieuw dak te kunnen plaatsen.*

### U heeft specifieke wensen

Wenst u extra dingen die niet standaard in het persoonlijk aanbod zijn inbegrepen? Dan kan de saneerder u hiervoor een aanvullende offerte geven. U kunt dit in het opmerkingen veld op uw persoonlijk aanbod aan de saneerder doorgeven. Dit komt bijvoorbeeld voor als u;

- *extra hulpstukken wenst, zoals een nok voor een lessenaars dak, een knikstuk of een dakvoetafsluiting;*
- *de loodslab wenst te vervangen, omdat deze aan reparatie of vervanging toe is;*
- *hulp wenst bij het leegruimen van het gebouw;*
- *een container nodig heeft om tijdelijk spullen in op te slaan;*
- *een ander soort dakbedekking wilt plaatsen als nieuw dak. Dit dient u vóór de inventarisatie kenbaar te maken aan de leverancier, bijvoorbeeld door middel van het opmerkingen veld op uw persoonlijk aanbod.*

## U saneert zonder geschakelde burens

Is uw dak geschakeld met dak(en) van burens en saneert u zonder deze burens? Dan moet de saneerder om de dak(en) van burens heen werken. Hiervoor dienen uw burens toestemming te verlenen en toegang te geven. Daarnaast moet ook de schuur van de burens leeggeruimd zijn op de dag van sanering. Saneert u mét uw geschakelde burens? Dan kunt u een burenskorting ontvangen.

## U heeft asbest in een ander type dak

Heeft u asbest in een ander type dak? Dan neemt het saneren meer tijd in beslag. U kunt dan geen gebruik maken van het aanbod van het Collectief Asbest Saneren. U kunt wel buiten het Collectief bij de winnende saneerder een offerte voor deze werkzaamheden aanvragen. Dit komt bijvoorbeeld voor als;

- ⦿ *het om een dak van de hoofdwoning gaat;*
- ⦿ *er geen golfplaten maar een leien of bitumen dak is.*

## Na de inventarisatie

Na de inventarisatie brengt Ureco u altijd op de hoogte van een bijzondere situatie en de extra kosten.

### **Aangepast aanbod**

Is een uitzondering op u van toepassing? Dan ontvangt u een aangepast aanbod waar deze extra kosten in zijn verwerkt. U beslist daarna of u verder wenst te gaan met de sanering.

### **Annuleren na de inventarisatie**

Besluit u na de inventarisatie te annuleren? Dan ontvangt u uw inventarisatierapport. Deze is 3 jaar geldig en heeft u altijd nodig als u uw dak laat saneren.



***Disclaimer:** dit document omschrijft voorbeelden van situaties waarbij er extra kosten ontstaan. Dit document kan niet alle situaties benoemen. Na de inventarisatie informeert de saneerder u als er extra kosten zijn. U besluit dan of u verder wilt met de sanering.*